

土地

価格
¥3,661,350円

媒介報酬
¥330,000円(消費税10%含)

所在地 鶴岡市栃屋字天保恵12番18

土地面積 345.82㎡ 104.61坪 (公簿)

土地 地目 宅地

土地 権利 所有権

都市計画 都市計画区域内 市街化区域

地域地区

用途地域 工業地域

建ぺい率 60%

容積率 200%

他法令上の制限 なし

地勢

接道状況 南東側(建築基準法42条1項3号(既存道路)/鶴岡市所有) 幅員6m 17m接道

設備状況 公営水道・公共下水道

学区 大山小・5中

引渡し時期 相談

交通 羽前大山駅 徒歩9分

その他 大山小まで約1400m 5中まで約2200m

※ 売主指定業者(株)住まい工房での建築条件付き販売となります。

広告有効期限 令和6年12月16日

宅地建物取引業免許 山形県知事(10)第1415号

 **株式会社 住まい工房**

山形県鶴岡市稲生一丁目10-16

ホームページ <http://www.e-sumai21.net>

取引態様：媒介

Tel. 0235(25)8888

Fax. 0235(24)3978

Eメール h88@e-sumai21.net

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟

案内図



公図

