

土地・建物

価格

¥6,500,000円

取引態様：専任媒介

仲介手数料 ¥267,750
(消費税5%含む)

所在地：鶴岡市大山1-34-28 (住居表示)

土地：宅地 252.42 m² (76.35坪)

床面積：1階 87.78 m² (26.55坪)
2階 41.40 m² (12.52坪)

延べ床面積：【6DK】 129.18 m² (39.07坪)

用途地域：第2種住居地域 建ぺい率 60% 容積率 200%
 接道状況：北側(市道) 5.95m接道8.32m, 西側(市道) 5.95m接道14.16m

建築年月：昭和61年8月(築後25年)

構造：木造 瓦葺

交通：大山駅 徒歩6分

学区：大山小 5中

ガス：都市ガス(庄内中部ガス)

電気：東北電力 A

水道：公営 20mm

トイレ：下水道

排水：側溝

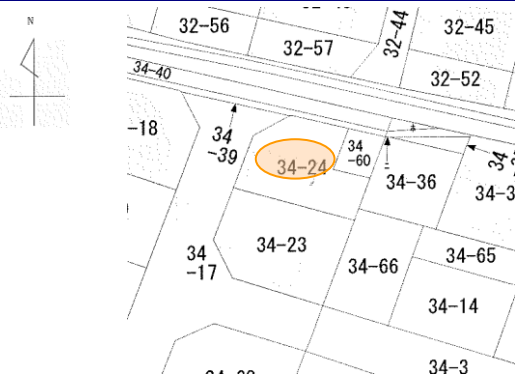
駐車：2~3台

内覧：可

引渡し時期：平成24年5月頃

その他：ガス給湯器
平成22年流し台入替

公図

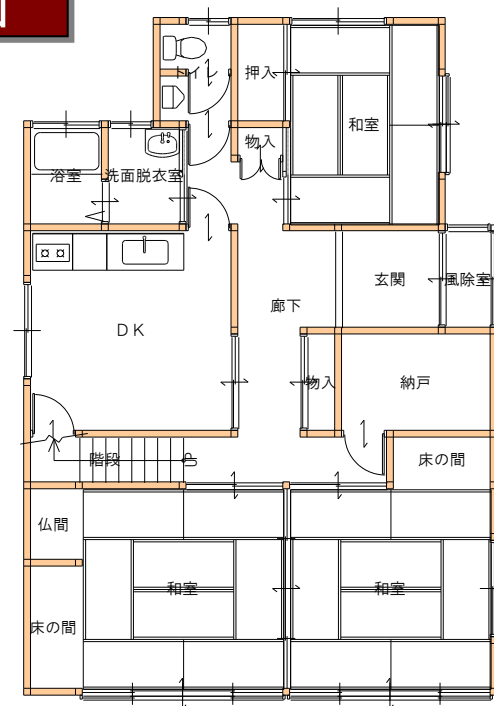


広告有効期限：

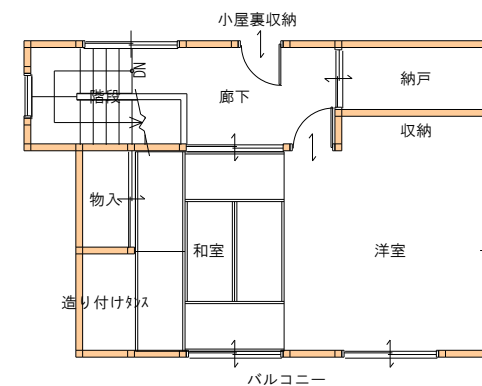


(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
 (社)山形県宅地建物取引業協会会員
 東北地区不動産公正取引協議会加盟

平面図

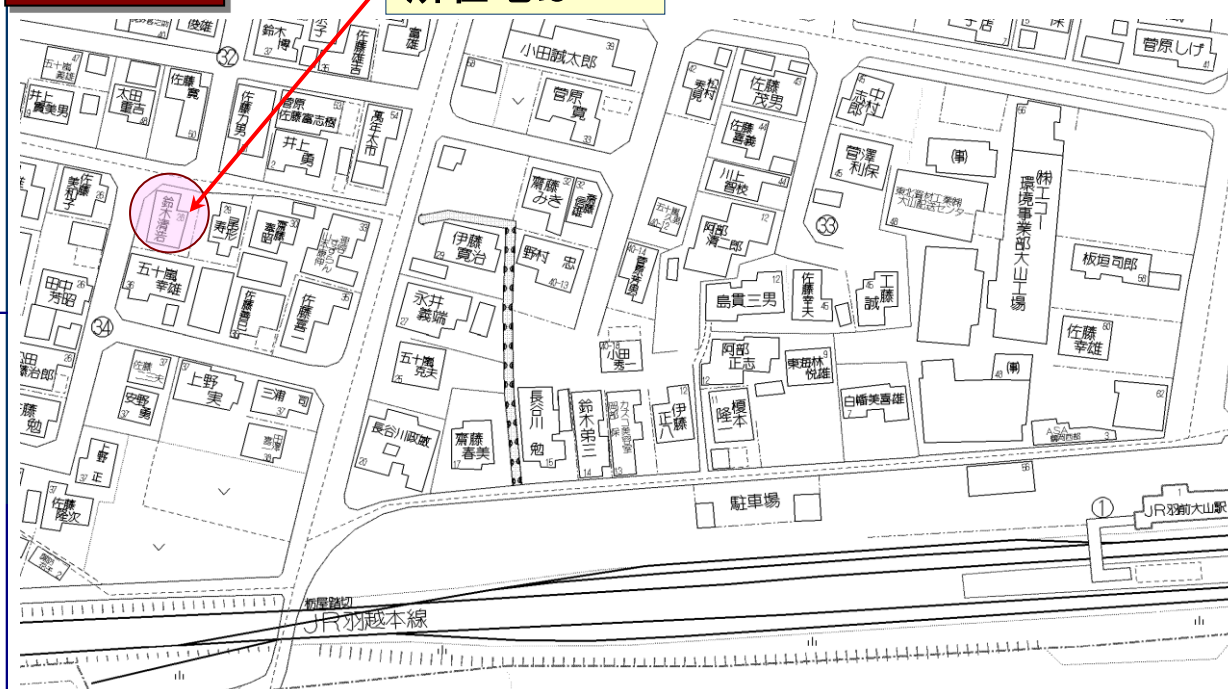


※現状と相違部分については、
現状優先と致します。



案内図

所在地はここ



山形県鶴岡市稲生一丁目10番16号
 宅地建物取引業免許/山形県知事(7)第1415号

Tel. 0235 25-8888 (代)

Fax. 0235 24-3978

ホームページ <http://www.e-sumai21.net>

Eメール h88@e-sumai21.net